



# KALLELSE EXTRASTÄMMA

Bostadsrättsföreningen Ätten 4 kallar till extra föreningsstämma

**den 22 april 2024 kl.18:30 i**

**Östbergaskolans matsal**

Alla medlemmar och sammanboende är välkomna, medlemmar innehar en röst per bostadsrätt. Fullmakter för rösträtt lämnas senast innan stämmans öppnande till styrelsen. Vi hänvisar till stadgarna för övriga detaljer om stämma och rösträtt.

Med anledning av den översyn av föreningens ekonomi som gjorts kallar vi till möte om den ekonomiska utvecklingen och hur detta påverkar vår förening. Vi behöver skarpa åtgärder och välkomnar alla att påverka hur. Detta möte innebär alltså en möjlighet till direktpåverkan på de beslut som tas för föreningens ekonomi. En lösning är att göra en större avgiftshöjning, men vi vill öppna för en dialog om möjliga åtgärder som kan minska våra utgifter.

## Förslag som diskuterats:

Enklare markskötsel: gräsklippning, städdagar vår och höst.

Enklare fastighetsskötsel

Sänka värmen i källarutrymmen och trapphus

Investera i justering av värmebalans i lägenheterna

Städning av trapphus

Tömma papperskorgarna på gården och vid portarna

## *Dagordning:*

- 1) Öppnande
- 2) Godkännande av dagordning
- 3) Val av stämмоordförande
- 4) Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
- 5) Val av två justeringsmän tillika rösträknare
- 6) Frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
- 7) Fastställande av röstlängd
- 8) Föredragande om föreningens ekonomi (representant från Nabo)
- 9) Förslag och diskussion om åtgärder
- 10) Avslutande

**Varmt välkomna**

*/Styrelsen BRF Ätten 4*

Ps. Kallelsen har lagts i medlemmarnas brevlådor och lagts ut på föreningens hemsida idag, per den 2024-03-24.