2022-03-29

Balkong – och fasadrenovering

Nu är det dags att starta entreprenaden och vi kommer redan denna vecka påbörja etableringen och placera ut byggbodar. Nästa vecka påbörjas montaget av byggnadsställning på hus 1 och därefter hus 2.
Efter att kommunen get startbesked kommer kontraktsarbetena kunna starta. Det bör inte dröja mer än två veckor, men när det ankommit kommer vi att påbörja arbetet med att putsa sockeln, riva soptornen och även riva nedersta balkongraden på alla tre hus.

För att undvika eventuella hinder och missförstånd ber vi er därför att plocka bort personliga ägodelar från balkongerna och uteplatserna och därmed se till att de är helt tomma till följande datum:

Hus 1:	söndag den 10:e april
Hus 2:	måndag den 18:e april
Nedersta raden hus 3:	söndag den 10:e april

Uteplatserna bör tömmas så snart som möjligt.

Kort efter detta kommer balkongdörren låsas utifrån. Att låsa balkongdörren är ett myndighetskrav så att ingen av misstag råkar gå ut på balkongen när exempelvis räcket är bortmonterat.

Arbetet med resterande balkonger på hus 3 kommer vi först att kunna påbörja senare i sommar efter att ställningen flyttats från hus 1. Mer detaljerad tidplan avseende detta kommer vi att avisera till er alla om ungefär en månad.

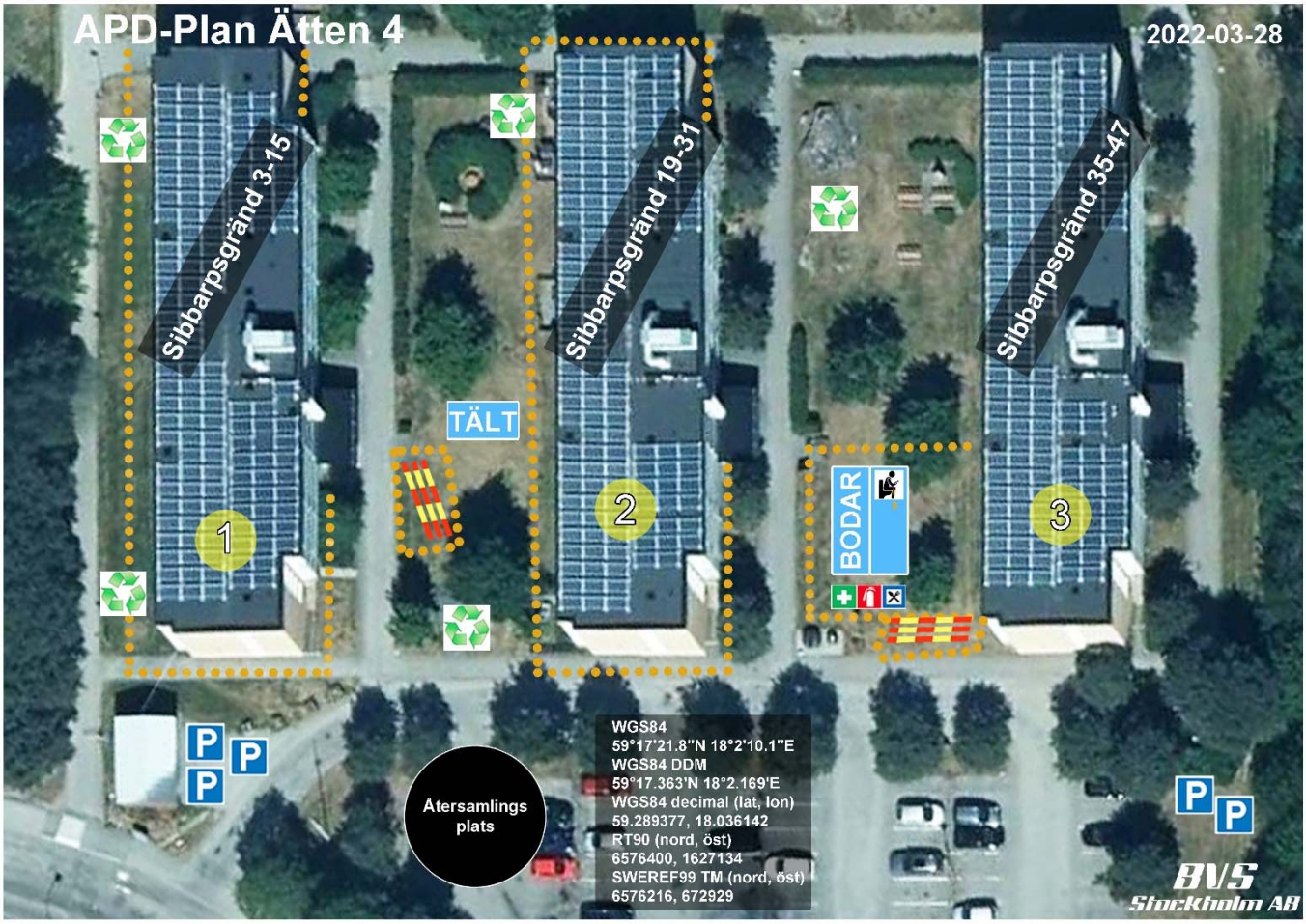
För att ni skall kunna ha tillgång till balkongen så länge som möjligt kommer vi inte spärra av och låsa dem samtidigt. Vi kommer dock endast några dagar i förväg avisera om detta så det är viktigt att den då redan är tömd.

För ni som är i behov av att kasta saker kommer vi även denna vecka att ställa ut en stor avfallscontainer. Containern är kvar till den 19:e april.

Ställningsarbetet kommer innebära mycket borrande i fasad. Tyvärr kommer det att låta mycket och vara störande. Våra arbetstider är kl 07.00 – 17.00. Vi kommer **ej** utföra borrande/bullrande arbeten före kl. 08:00 och efter kl 16.

Om ni har frågor går det **alltid** bra att ringa, skicka SMS eller mejla. Från och med den 19:e april kommer även Carlos vara heltid på plats.

Projektledare
Sebastian Haffenberg
0737889790
sebastian@bvsstockholm.se

Arbetsledare på plats
Carlos Cuadra
0737227305
carlos@bvsstockholm.se

Arbetsplatsdispositionsplan